
Eingereicht durch:	Eingang:	31.10.2007
Schill, Michael	Weitergabe:	31.10.2007
Fraktion der CDU	Fälligkeit:	14.11.2007
	Beantwortet:	21.11.2007
Antwort von:	Erledigt:	21.11.2007
Abt. Wirtschaft, Bürgerdienste und Ordnungsamt	Erfasst:	21.11.2007
	Geändert:	

Betrefftext

Penny Markt Mariannenstraße

1. *Seit wann und durch welchen Umstand ist dem Bezirksamt bekannt, dass der Penny-Markt in der Mariannenstraße geschlossen werden soll ?*

Durch ein Schreiben der Bewohnerinitiative Mariannenplatz vom 21.09.2007, ist dem BA bekannt, dass eine Schließung des Penny -Marktes beabsichtigt ist.

2. *Wann soll der vorstehende Penny-Markt geschlossen werden ?*

Der Penny -Markt Naunynstr. 11 wird am 30.11. d.J. geschlossen.

3. *Wer ist Eigentümer und wer ist Hausverwalter der Immobilie ?*

Eigentümer der Immobilie Naunynstr. 11 ist lt. Grundbuch die Berliner Wohn- und Geschäftshaus GmbH (BeWoGe) Otto - Suhr - Allee 30 in 10585 Berlin. Die Hausverwaltung hat die Wohnungsbaugesellschaft Berlin Mitte, Dircksenstr. 28, 10178 Berlin inne.

4. *Aus welchen Gründen soll der Penny-Markt geschlossen werden ?*

Sowohl der Marktleiter als auch die Verwaltung der Penny Region Ost nennen als Schließungsgründe

- a.) Mietvertrag ausgelaufen
- b.) Größe der Räume entspricht nicht den heutigen Anforderungen
- c.) fehlende Parkplatzmöglichkeiten.

5. *Welche Reaktionen der Anwohner bzw. der Öffentlichkeit liegen vor ?*

Die Bewohnerinitiative Mariannenplatz weist bei Schließung des Penny - Marktes auf fehlende Einkaufsmöglichkeiten hin.

6. *Welche Gespräche hat das Bezirksamt mit wem und seit wann geführt ?*

- pers. Gespräche mit Verkaufspersonal und dem Marktleiter, Herrn Grieger am 29.10.07;
- Telefongespräch am 29.10.07 mit der Penny Region Ost, Verkaufsleiter Herrn Ewering;
- weitere Gespräche mit Penny Region Ost Anfang Nov. d.J.;
- 16. und 19.11. Gespräch mit dem Bereichsltr. Grundstücksverwaltung der Wohnungsbaugesellschaft Mitte.

7. *Was ist der bisherige Ergebnisstand dieser Gespräche ?*

- letzter Verkaufstag ist der 29.11.2007;
- Mitarbeiter/innen des Marktes werden in andere Märkte umgesetzt;
- Die Wohnungsbaugesellschaft bemüht sich um einen Nachfolger im Lebensmittelbereich, Aldi, Norma und Lidl wurden diesbezüglich angesprochen.
Die Räumlichkeiten werden im Internet angeboten. Bisher keine positive Resonanz. Man bemüht sich weiter, einen geeigneten Nachfolger zu finden.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. P. Beckers